

Declaro que adotei o projeto padronizado de unidade habitacional para o FNHIS SUB50 fornecido

Informo que foram realizadas as adequações no projeto (básico ou executivo), decorrente do projeto padronizado, conforme listado abaixo:

Adequações realizadas em relação ao projeto padronizado, necessárias à plena funcionalidade do objeto devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares				
Item do Macrosserviço na Planilha Orçamentária na TGOV	Descrição do Serviço	unid.	Quant.	Descrição justificativa da adequação realizada
2.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	291,20	M2	Solução para fôrmas de sapata, visando produtividade na construção das unidades habitacionais
5.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	82,6	M2	Solução para fôrmas de viga, visando produtividade na construção das unidades habitacionais
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	1730	M2	Solução para alvenaria, visando produtividade na construção das unidades habitacionais
	94232 - COMPOSIÇÃO EXISTENTE NO ORÇAMENTO PADRÃO - RETIRADA	263	UN	Retirada, pois não é usual em nossa região
9.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1469,80	M2	Solução mais econômica e que não compromete a segurança da edificação.
9.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1469,80	M2	Solução mais econômica e que não compromete a segurança da edificação.
	100322 - COMPOSIÇÃO EXISTENTE NO ORÇAMENTO PADRÃO - RETIRADA	2,7	M3	Retirada, pois não é usual em nossa região
	97087 - COMPOSIÇÃO EXISTENTE NO ORÇAMENTO PADRÃO - RETIRADA	26,94	M2	Retirada, pois não é usual em nossa região
15.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	1077,4	M2	Visando economia e funcionalidade, foi utilizado lastro de concreto magro de 3 centímetros ao invés do lastro com 5 centímetros de espessura
20.13	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	100	UN	Solução mais econômica, não compromete a segurança da edificação e mais usual na nossa região .
20.17	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	20	UN	Solução mais econômica e que não compromete a segurança da edificação.
20.18	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,20 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M	20	UN	Sistema individual de tratamento de esgoto, incluso não consta no orçamento padrão
20.19	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,20 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M	20	UN	Sistema individual de tratamento de esgoto, incluso não consta no orçamento padrão
18.6	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A, INCLUSO O POSTE DE TUDO DE AÇO. AF_07/2020_PS (REF: 101493-SINAPI-05/2025)	20	UN	Composição adaptada para a inclusão do poste de entrada
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (REF: 74209/001-SINAPI)	6,48	M2	Itens inclusos que são necessários.
1.3	LOCAÇÃO DE CONTAINER - ESCRITÓRIO COM BANHEIRO	6	Mês	Itens inclusos que são necessários.
1.4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	6	M2	Itens inclusos que são necessários.
23.0	KIT ACESSIBILIDADE	1	UND	Itens inclusos que são necessários, 6% (pessoas com deficiência e idoso)

Atesto que o projeto (básico ou executivo) decorrente do projeto padronizado disponibilizado pelo CAIXA, incluídas as adequações necessárias às especificidades locais de sua implantação, as fundações e obras complementares, está em conformidade com a legislação local e as normas técnicas brasileiras, e a compatibilidade do orçamento do empreendimento com o Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013 e art. 127 e art. 128 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

Declaro, sob as penas da Lei e em conformidade com a Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32/2024, que, para a execução do objeto do Termo de Compromisso nº 040484/2025, foi elaborado projeto (básico ou executivo) decorrente do projeto padronizado disponibilizado pelo CAIXA, contemplando as adequações necessárias à plena funcionalidade do objeto devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares.

Declaro que adotei o projeto padronizado de unidade habitacional para o FNHIS SUB50 fornecido pelo CAIXA.

Informo que foram realizadas as adequações no projeto (básico ou executivo), decorrente do projeto padronizado, conforme listado abaixo:

Relação das adequações realizadas em relação ao projeto padronizado	
Item do Macrosserviço (não financiável)	Descrição do Macrosserviço (não financiável)
1.0	CALÇADAS
2.0	PAVIMENTAÇÃO DAS RUAS
3.0	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA
4.0	ABASTECIMENTO DE ÁGUA
5.0	TERRAPLENAGEM

(Caso existam, relacionar eventuais itens não financiáveis necessários à plena funcionalidade do objeto da intervenção, que serão executados às expensas do Receptor, e encaminhar cronograma de execução compatível com a evolução/conclusão do Termo de Compromisso)

Declaro, sob as penas da Lei e em conformidade com a Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32/2024, que os itens necessários à plena funcionalidade do empreendimento que não são financiáveis no Termo de Compromisso estão em conformidade com a legislação local e as normas técnicas brasileiras, e o orçamento está compatível com o Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013 e art. 127 e art. 128 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

Assinatura (s) do (s) ART/RRT

(Referente às adequações necessárias à plena funcionalidade do objeto devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares)